Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Привокзальная, д.8к1
Договор управления №:	503
Площадь дома:	3324,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	296658,76	в т.ч. свыше 3-х месяцев	29491,63			
Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.05.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	161135	151057,63	10077,37	151057,63
	Итого:		161135	151057,63	10077,37	151057,63
Коммунальные услуги	Отопление	1851,05	574998,76	687247,7	-112248,94	687247,7
	ХВС	27,71	109504,59	103351,99	6152,6	103351,99
	Водоотведение ХВ	18,98	62152,65	59105,4	3047,25	59105,4
	Итого:		746656	849705,09	-103049,09	849705,09
Прочие услуги	Вывоз ТБО		0	15851,63	-15851,63	15851,63
	Домофон	45	14580	14022,73	557,27	14022,73
	Наем	8,02	12266,6	11713,71	552,89	11713,71
	Итого:		26846,6	41588,07	-14741,47	41588,07
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	28923,5	27047,62	1875,88	0
	Итого:		28923,5	27047,62	1875,88	0
Долг на 31.05.2019	190821,43	в т.ч. свыше 3-х месяцев	62147,77			

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-80429,47
Поступило за год	27047,62
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	-53381,85

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	217,61
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	266312,66
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	217,61

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание,техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО ЖРЭУ 17 Помосова В.И.
тел. 725-255

Общество с ограниченной ответственностью Жилищно-Эксплуатационное Управление № 17 ЖРЭУ-17 г. Калуга

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 019

Адрес дома:	Привокзальная, дом 8 корп. 1
Договор управления:	№ 37
Площадь дома:	3 324,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Раздел отчета	Наименование		Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех. обслуживание		207 814,74	172 648,19	35 166,55	207 814,74
	Содержание МОП ОСВ		1 113,4	929,36	184,04	1 113,4
	Содержание МОП ХВС		1 623,27	1 351,11	272,16	1 623,27
	Содержание МОП		15 469,74	12 830,98	2 638,76	15 469,74
	Наем		17 173,24	13 232,12	3 941,12	17 173,24
Всего			**243 194,39**	**200 991,76**	**42 202,63**	**243 194,39**
Коммунальные услуги	Водоотведение ХВС		82 044,88	69 415,11	12 629,77	82 044,88
	ХВС		119 622,74	101 212,17	18 410,57	119 622,74
	ХВС с пов. коэффициентом		23 276,46	19 489,72	3 786,74	23 276,46
	Отопление		477 103,91	314 656,5	162 447,41	477 103,91
Всего			**702 047,99**	**504 773,5**	**197 274,49**	**702 047,99**
Прочие услуги	Домофон		9 491,77	7 872,42	1 619,35	9 491,77
Всего			**9 491,77**	**7 872,42**	**1 619,35**	**9 491,77**
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт		40 492,41	39 567,21	6 882,16	33 347,95
	Ростелеком		3000	3000	0	3000
Всего			**43 492,41**	**42 567,21**	**6 882,16**	**36 347,95**
Итого за год			**998 226,56**	**748 332,47**	**247 978,63**	**991 082,10**

Долг на 31.12.2019 с учетом начисления за декабрь	317 414,86	в т.ч. свыше 3 месяцев	94 504,76

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на 01.06.2019	-53381,85
Поступило за год:	42 567,21
Освоено в текущем году:	36 347,95
Текущий ремонт	36 347,95
очистка кровли от снега	5 034,81
ремонт лестничных клеток	31 313,14
Сальдо на конец года	-47 162,59

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления адекабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и [illegible] постановлением Городской Думы [illegible]

Директор [illegible]

Экономист Бушукова Я.О.

Контактные телефоны 57-67-45;54-61-56